

UMOWA ODPLATNEGO PRZEKAZANIA URZĄDZENIA

zawarta w dniu w Słomnikach, pomiędzy:

Gminą Słomniki reprezentowaną przez:

.....

Zwaną dalej Przejmującym,

a

.....

.....

zwanym dalej „Inwestora”,

o treści następującej:

Niniejsza umowa została zawarta z Inwestorem na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 t.j), oraz regulaminu odpłatnego przejmowania urządzeń kanalizacyjnych przez Gminę Słomniki, stanowiącego załącznik do zarządzenia Burmistrza Gminy Słomniki nr z dniar.

§ 1

Umowa określa warunki przekazania na własność Gminy Słomniki:

- Sieci wodociągowej o długości L= ok. mb, wykonanej z rur o średnicymm, wraz z

.....

...

.....

- Sieci kanalizacji sanitarnej o długości L= ok. mb, wykonanej z rur o średnicymm, wraz

z zabudowanymi studniami kanalizacyjnymi o średnicy mm wykonanymi z w ilościszt.,

według przebiegu zaznaczonego na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy.

§ 2

Inwestor oświadcza, iż jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości, Gmina Słomniki składającej się z działki nr , przez którą przebiega przewód wodociągowy/kanalizacyjny, o którym mowa w § 1 umowy, na dowód, czego przedkłada

.....

§ 3

Inwestor oświadcza, że przewód wodociągowy/kanalizacyjny, o którym mowa w § 1 umowy wybudował z własnych środków, i że do wybudowanego przewodu wodociągowego/kanalizacyjnego przysługuje mu prawo własności.

§ 4

1. Inwestor oświadcza, że przewód wodociągowy/kanalizacyjny, o którym mowa w § 1 umowy wybudowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i polskimi normami, dokumentacją projektową, wydanymi Inwestorowi przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Słomnikach. warunkami technicznym przyłączenia do sieci wodociągowej/kanalizacyjnej oraz umową Nr w której określono warunki i zasady budowy sieci wodociągowej/kanalizacyjnej w miejscowościGmina Słomniki.

2. Zgodnie z § 3 ust. 10 umowy w której określono warunki i zasady budowy sieci wodociągowej/kanalizacyjnej w miejscowości Inwestor przekazał Gminie następujące dokumenty:

- a) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z wykazem współrzędnych charakterystycznych,
- b) atesty wbudowanych materiałów,
- c) wyniki przeprowadzonego badania szczelności całego przewodu, zgodne z normą PN-B-10725
- d) protokół z wykonanych badań bakteriologicznych wody wykonane przez laboratorium posiadające akredytację PCA – dotyczy sieci wodociągowej,
- e) oświadczenie kierownika budowy o prawidłowości wykonania robót,

- f) protokół dokonania przyłączenia do urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego,
- g) zawiadomienie o zakończeniu budowy,
- h) inspekcji CCTV z wykresem spadków – dotyczy sieci kanalizacyjnej
- i) prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie
- j) dokumenty poświadczające ustanowienie służebności przesyłu na działkach, przez które przebiega wybudowana sieć
- k) inne dokumenty w zależności od sposobu realizacji inwestycji.

§ 5

1. Inwestor oświadcza, iż zgodnie z § 6 umowy Nr w której określono warunki i zasady budowy sieci wodociągowej w miejscowości Gmina Słomniki:

1) przenosi odpłatnie na rzecz Gminy prawo własności przewodu wodociągowego/kanalizacyjnego, o którym mowa w § 1 umowy, za odpowiednim wynagrodzeniem ustalonym przez Strony w wysokości (słownie), a Gmina oświadcza, że wyraża na to zgodę,

2) przenosi na Gminę przysługujące mu wobec wykonawcy sieci oraz dostawców materiałów, uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi.

2. Gmina oświadcza, iż prawo własności przewodu wodociągowego, o którym mowa w § 1 umowy przyjmuje.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy inwestora nr:

.....,

w terminie do 30 dni od podpisania niniejszej umowy.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy.

§ 6

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Gminy.

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Gminy, 1 dla Inwestora.

Gmina:

Inwestor